



LOGOS SA DE CV

DISEÑANDO ESTRATEGIAS DE VANGUARDIA

Antecedentes:

Logos, S.A. de C.V. es una empresa consultora con 29 años de experiencia que, desde su fundación en 1993, ha orientado sus esfuerzos a la solución de los problemas de sus clientes a través de propuestas basadas en un amplio conocimiento de sus operaciones, sus procesos de planeación y su entorno, tomando en cuenta las interacciones entre estos elementos.

Nuestro **Objetivo** es implantar soluciones útiles y prácticas, que satisfagan plenamente los requerimientos y expectativas del cliente, en un marco de viabilidad física, económica y legal, con el fiel compromiso de respetar y mantener su sustentabilidad ecológica y ética.

Misión:

Ser una organización de enfoque sistémico que trascienda los procesos de consultoría a través del diseño de estrategias de vanguardia, encaminadas a brindar soluciones en el sector público y privado, incorporando una mira multidisciplinar que comprenda la ingeniería, los negocios, la valuación, el desarrollo sustentable, el marco legal y la innovación para identificar los factores críticos de éxito y desarrollar el mejor curso de acción.

Visión:

Seguir consolidándonos como un referente nacional e internacional en consultoría de enfoque sistémico, definiendo nuevos paradigmas de crecimiento y trascendencia en nuestro campo de acción, logrando ser un polo de desarrollo que potencie y acompañe los procesos de nuestros clientes y ecosistema.

Datos Generales:

LOGOS, S.A. DE C.V.
MÉXICO, D.F.
VISTAHERMOSA # 141
COL. PORTALES SUR
MÉXICO, D.F. CP 03300

TELEFONOS 55 5601-18-89
55 5601-18-92
55 5601-19-70

CORREO
ELECTRÓNICO: logossaguerrero@gmail.com
mariogro@prodigy.net.mx

LOGOS, S.A. DE C.V.
PUEBLA
27 PONIENTE # 4121 - ALTOS
COLONIA BELISARIO DOMÍNGUEZ
PUEBLA, PUEBLA., CP 72180

TELEFONOS
222 231-10-35
222 249-17-02

CORREO
ELECTRÓNICO: logospuebla93@gmail.com
aherreraprior@prodigy.net.mx

Enfoque Multidisciplinario:

El personal técnico y los asesores de la empresa cubren ampliamente las principales áreas del conocimiento. Como parte de su activo más valioso, LOGOS cuenta con un grupo de profesionales en dirección de proyectos que se apoyan en especialistas de distintas disciplinas, entre las que se cuentan:

Ingeniería de Sistemas, Informática, Ingeniería Económica, Ingeniería Financiera, Construcción, Investigación de operaciones, Transporte, Desarrollo Urbano, Arquitectura, Ingeniería ambiental, Agronomía y Consultoría de Gestión.

Excelencia:

Siendo LOGOS una empresa de servicios, se ha fijado como política de operación el concepto de excelencia, en términos de CALIDAD, OPORTUNIDAD y COSTO, ya que la excelencia es un factor determinante en la relación cliente consultor.

Servicios:

EN LOGOS SA DE CV contamos con una amplia gama de servicios dentro de la Ingeniería Civil, la valuación, planeación de proyectos, estudios diversos, procesos de consultoría entre otros.

Planeación:

- Planes estatales y municipales de desarrollo.
- Planes y programas maestros de desarrollo portuario y aeroportuario.
- Planeación y creación de reservas territoriales.
- Regularización de predios en asentamientos irregulares.
- Incorporación de terrenos ejidales a proyectos inmobiliarios.
- Estudios de usos y destinos de suelo.

Enfoque Sistémico:

La orientación básica de nuestro personal directivo, hacia la Ingeniería de Sistemas, y el Enfoque de Sistemas en general, ha dirigido nuestra acción hacia el planteamiento integral de los problemas y de las acciones tendientes a resolverlos.

Considerando siempre la interrelación de todos los elementos y variables involucrados.

Nivel Tecnológico:

Es preocupación constante de la empresa el contar con las herramientas más actualizadas, así como con las últimas técnicas desarrolladas para resolver problemas específicos. Esta tecnología se aplica en todos los casos en los que se garantice una mejor solución y una eficiente utilización de los recursos.

LOGOS se caracteriza por ser una empresa de vanguardia tecnológica. Actualmente cuenta con el equipo y los sistemas computacionales que le permiten afrontar el cambio y generar oportunamente los productos de calidad que la época requiere.

Obra Pública:

- Planeación, priorización y programación de la obra pública directa y co financiada.
- Integración, formalización y capacitación de los comités municipales de obra pública.
- Proyectos ejecutivos de obra pública.
- Integración de expedientes técnicos y gestoría ante las instancias normativas.
- Instrumentación y evaluación de procesos de licitación y contratación de obra pública.
- Supervisión, auditorías técnicas preventivas y/o correctivas e inspecciones muestrales.
- Integración de la comprobación documental de la obra pública.

Ingeniería Económica:

-Viabilidad económica-financiera de proyectos de inversión de infraestructura (análisis de costo/beneficio).

-Estudios de unidades económicas en operación para su incorporación o desincorporación del sector público.

-Estudios y esquemas de privatización de unidades económicas.

-Estudios para la determinación de contraprestaciones por concesiones y cesiones parciales de derechos de Bienes de Dominio Público de la Federación.

-Estudios de externalidades positivas de proyectos de infraestructura.

-Estudios para la determinación de prórrogas de vigencia de concesiones y cesiones parciales de derechos de bienes de dominio público de la federación.

-Estudios para la determinación de valores técnicos de referencia para licitaciones de concesiones y cesiones parciales de derechos de bienes de dominio público de la federación.

-Estudios técnicos de viabilidad en diversos temas portuarios (remolcadores, zona de actividades logísticas, tarifas para terminales, catastro portuario, sistema de información geográfica, estacionamiento de trailers, entre otros).

Ecología y Medio Ambiente:

-Diagnósticos socio ambientales para proyectos de infraestructura.

-Manifestaciones de impacto ambiental particulares y regionales.

-Mapas de riesgo.

-Monitoreo de las acciones derivadas de las manifestaciones de impacto ambiental.

-Evaluación de pasivos ambientales.

-Estudios de factibilidad y ubicación de rellenos sanitarios.

Transporte:

-Estudios de transporte.

-Ingeniería de tránsito: aforos, intersecciones, estudios de origen/destino y planes de vialidad.

-Estudios de economía del transporte.

-Estudios de capacidad, infraestructura y equipamiento.

-Modelos de decisión con objetivos múltiples.

-Modelos de simulación.

Consultoría de Gestión:

-Capacitación e inducción para el manejo de la normatividad de los Diferentes fondos y programas estatales y federales.

-Esquemas de operación e instrumentación de programas y acciones orientados a resolver problemas específicos.

-Métodos y procedimientos.

-Estudios de reingeniería.

-Gerencia de proyecto.

-Auditoría informática funcional.

Valuación:

-Avalúos de inmuebles, maquinaria, mobiliario y equipo y agropecuarios.

-Avalúos de bienes muebles e inmuebles para dar cumplimiento a la ley general de contabilidad gubernamental.

-Avalúos de negocios en marcha.

-Inventario, levantamiento y valuación de daños.

-Avalúos maestros y estudios financieros para el pago de indemnizaciones totales y parciales por obras de infraestructura.

-Estimación económica de afectaciones de terrenos, construcciones, bienes distintos a la tierra y titulación de la tenencia de la tierra para proyectos de infraestructura.

-Sistema de información geográfica (sig) para estudios valuatorios específicos.

-Avalúos y estudios para la regularización de terrenos urbanos, suburbanos y en transición.

-Tabulador de valores promedio de tierra (ley de hidrocarburos y ley de la industria eléctrica).

-Avalúos para pago de contraprestaciones por servidumbres temporales y permanentes (ley de hidrocarburos y ley de la industria eléctrica).

-Justipreciaciones de renta.

Consultoría de Negocios:

-Modelado de negocio y creación de conceptos de marca.

-Planeación estratégica.

-Planes de Negocio

-Consultoría en desarrollo comercial y estrategias de mercadeo.

-Análisis de unidades estratégicas de negocios.

-Reingeniería de negocio

-Modelos de pensamiento estratégico para alta dirección de empresa

Nuestros Clientes:

Nuestros clientes son lo mas importante para nosotros y por eso a lo largo de 29 años hemos contribuido al desarrollo y crecimiento de cada uno de ellos, siempre con la convicción y misión de no solo satisfacer sus necesidades inmediatas sino contribuir a que sus proyectos mas que una realidad se conviertan en hitos que definan cambios de paradigmas y mejora continua.

Agradecemos a nuestros clientes
por ayudarnos a construir esta gran historia...

- INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES – INDAABIN.
- GRUPO INMOBILIARIO DE NACIONAL FINANCIERA.
- SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. SCT.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE VERACRUZ – APIVER.
- COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD. CFE.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE MANZANILLO, S.A. DE C.V.
- GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL. GDF.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE COATZACOALCOS.
- AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES. ASA.
- BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS – BANOBRAS.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE PROGRESO, S.A. DE C.V.
- INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES PARA LOS TRABAJADORES AL SERVICIO DEL ESTADO – ISSSTE.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE CAMPECHE, S.A. DE C.V.
- ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE TOPOLOBAMPO, S.A. DE C.V..
- PRONATURA.
- INSTITUTO DE CATASTRO DEL ESTADO DE PUEBLA.
- GRUPO FEMSA.
- BBVA BANCOMER.
- IENOVA INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA.
- SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN, GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA.
- H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ, VER.
- SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL ESTADO DE PUEBLA.
- H. AYUNTAMIENTO DE HUAUCHINANGO, PUE.
- H. AYUNTAMIENTO DE TEZIUTLÁN, PUE.
- H. AYUNTAMIENTO DE TEPEXI DE RODRÍGUEZ, PUE.
- H. AYUNTAMIENTO DE ZACATLÁN, PUE.
- H. AYUNTAMIENTO DE PANTEPEC, PUE.
- GEMEX ENERGÍA RENOVABLE.
- ESTUDIOS, SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
- MULTISERVICIOS INTEGRALES DE AMÉRICA, S.A. DE C.V.



"Nuestra meta no es simplemente consultar a nuestros clientes sino diseñar estrategias que transformen la realidad y los ayuden a generar procesos de desarrollo y mejora continua"